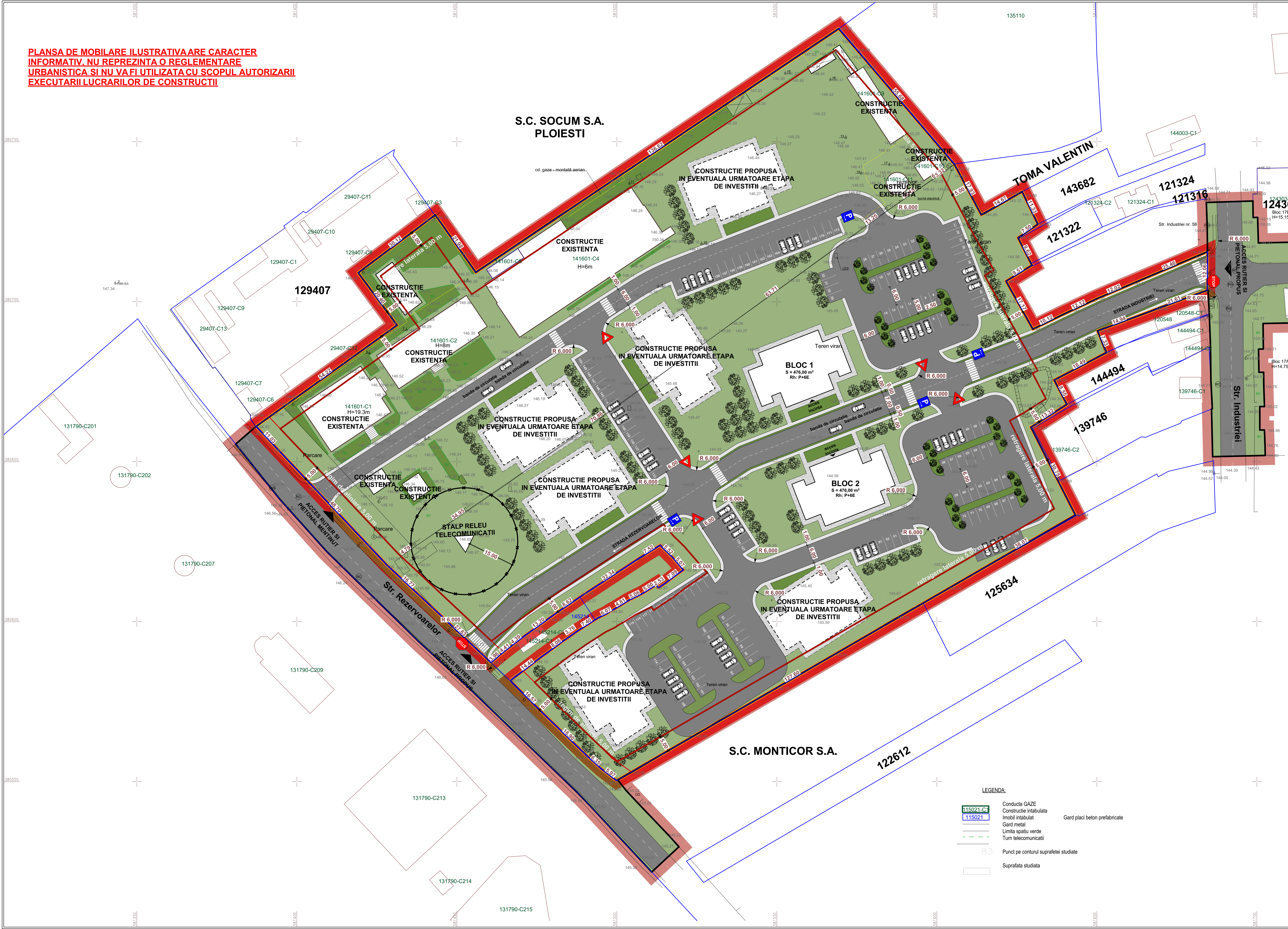


PLANSĂ DE MOBILARE ILUSTRATIVĂ A CARACTER
INFORMATIV. NU REPREZINTĂ O REGLEMENTARE
URBANISTICĂ ȘI NU VA FI UTILIZATĂ CU SCOPUL AUTORIZĂRII
EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII



INVENTAR DE COORDONATE			
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
1	380550.37	581500.43	0.51
2	380550.37	581499.92	5.38
3	380553.06	581504.57	122.19
4	380614.28	581610.32	38.07
5	380633.36	581643.27	30.75
6	380660.79	581629.38	0.37
7	380660.97	581629.70	11.90
8	380667.37	581639.73	1.06
9	380667.94	581640.62	3.22
10	380670.80	581639.13	5.33
11	380675.52	581636.66	16.38
12	380683.14	581651.16	2.11
13	380684.12	581653.04	7.34
14	380690.89	581650.22	14.94
15	380696.08	581664.23	17.76
16	380702.25	581680.89	4.10
17	380703.67	581684.74	7.96
18	380695.72	581685.14	10.24
19	380685.49	581685.51	10.00
20	380675.49	581685.62	8.94
21	380666.56	581686.07	0.26
22	380666.46	581685.83	14.88
23	380651.58	581686.17	16.45
24	380651.96	581702.61	3.08
25	380655.05	581702.54	4.88
26	380659.93	581702.37	1.46
27	380659.93	581700.91	7.32
28	380667.25	581700.90	1.46
29	380667.25	581702.36	6.22
30	380673.46	581702.16	4.50
31	380677.96	581702.10	1.46
32	380677.96	581700.64	7.24
33	380685.19	581700.51	1.51
34	380685.24	581702.02	6.30
35	380691.53	581701.94	1.68
36	380693.21	581701.92	7.08
37	380693.35	581709.00	3.19
38	380693.35	581712.19	25.29
39	380718.63	581711.69	11.23
40	380718.38	581700.46	7.99
41	380726.37	581700.23	1.41
42	380726.34	581698.82	5.15
43	380731.49	581698.76	14.57
44	380731.04	581684.19	7.05
45	380723.99	581684.45	7.28
46	380716.71	581684.55	1.06
47	380715.65	581684.56	25.46
48	380705.70	581661.13	12.02
49	380700.99	581650.07	12.12
50	380695.87	581639.09	10.12
51	380691.45	581629.99	8.64
52	380698.99	581625.78	8.53
53	380706.44	581621.62	9.51
54	380711.41	581629.73	0.63
55	380711.96	581629.43	9.00
56	380719.99	581625.37	7.50
57	380724.23	581631.56	11.33
58	380734.43	581626.62	14.67
59	380727.17	581613.87	17.93
60	380743.01	581605.46	55.68
61	380785.37	581569.33	0.45
62	380785.12	581568.96	0.80
63	380784.67	581568.29	135.36
64	380709.20	581455.92	21.98
65	380727.16	581443.25	30.12
66	380709.06	581419.17	20.40
67	380692.67	581431.31	3.98
68	380690.35	581428.07	39.82
69	380667.11	581395.74	10.42
70	380661.05	581387.26	8.44
71	380655.63	581380.88	22.06
72	380638.29	581394.66	0.01
73	380638.29	581394.66	21.90
74	380621.98	581409.28	28.22
75	380602.25	581429.46	12.07
76	380593.81	581438.09	18.20
77	380581.50	581451.50	0.00
78	380581.50	581451.50	50.00
79	380546.77	581487.47	6.19
80	380542.32	581491.78	26.43
81	380522.98	581509.78	1.65
82	380521.77	581510.90	11.60
83	380529.67	581519.39	4.86
84	380533.29	581516.15	13.82
85	380543.28	581506.61	5.39
86	380547.22	581502.92	4.01
1	380550.37	581500.43	

S=37984.86mp



MOBILARE ILUSTRATIVĂ

NUMĂR PLANȘĂ

U06

SCARA

1:500

LEGENDA

LIMITE

- limita zonei reglementata prin PUZ
- limita zonei studiate prin PUZ
- limita intravilan existent

CONSTRUCTII SI AMENAJARI PROPUSE IN VARIANTA DE MOBILARE

- CONSTRUCTII PROPUSE - BLOCURI P+6E
- SPATII VERZI AMENAJATE
- SPATII VERZI
- CIRCULATII SI ALEI PIETONALE
- CIRCULATII RUTIERE SI PARCAJE

ZONE DE PROTECTIE/REGLEMENTARI MENTINUTE/PROPUSE

- ALINIAMENT EXISTENT
- REGIM DE ALINIERE
- ZONA EDIFICABILA
- STĂLP RELEVU TELECOMUNICAȚII
- zona de protecție - 15,00 m

ZONA STUDIATA PRIN PUZ - 37.984,86 mp
ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ - 33.896,00 mp

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI IN ZONA REGLEMENTATA

- M - ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
- POT 40% CUT 2.40 REGIM DE INALTIME P+6E
- CR - CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- POT 10% CUT 0.10 REGIM DE INALTIME PARTER

locuri de parcare supraterrane: 172

*ZONA PROPUȘA PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSĂ DIN PARCELA CU NR. CAD. 141601 cu suprafața de 33.896,00 mp. Din zona studiată fac parte parcelele din intravilanul orașului Ploiești. Suprafața totală a zonei studiate este de 37.984,86 mp.

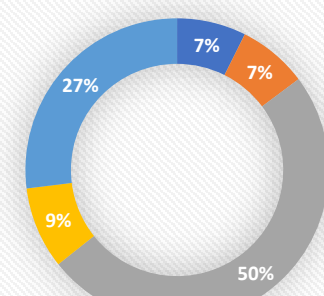
BILANT TERITORIAL PROPUȘ - MOBILARE ILUSTRATIVĂ

SUPRAFAȚA ZONA STUDIATĂ	S (mp)	%
SUPRAFAȚA ZONA REGLEMENTATĂ	33.896,00	89,24%

CONSTRUCTII SI AMENAJARI IN ZONA REGLEMENTATA

MOD	DESCRIȚIE	S (mp)	%
1	CONSTRUCTII PROPUSE - BLOCURI P+6E	3.888,00	11,23%
2	CONSTRUCTII EXISTENTE	2.499,36	7,37%
3	SPATII VERZI AMENAJATE	2.511,58	7,41%
4	SPATII VERZI INCINTA	16.789,96	49,53%
5	CIRCULATII SI ALEI PIETONALE	2.961,46	8,74%
6	CIRCULATII RUTIERE SI PARCAJE	9.133,63	26,95%
TOTAL		33.896,00	100,00%

BILANT TERITORIAL PROPUȘ



CONSTRUCTII EXISTENTE SPATII VERZI AMENAJATE SPATII VERZI INCINTA
CIRCULATII SI ALEI PIETONALE CIRCULATII RUTIERE SI PARCAJE



STUDIUL DE OPORTUNITATE CONSTRUIRE 2 BLOCURI P+6

beneficiar S.C. CONPET S.A.
amplasament oraș Ploiești, str. Rezervoarelor nr.8, județul Prahova

PROIECTANT GENERAL

GREENWOOD TECH GWT S.R.L.

NUMĂR PROIECT
F155/2020

TITLU PLANȘĂ

MOBILARE ILUSTRATIVĂ

NUMĂR PLANȘĂ

U06

SCARA

1:500

SPECIALITATE

NUME

SEMNĂTURA

ȘTAMPILĂ

ȘEF PROIECT

urb.dpl. Mircea ATANASIU

PROIECTAT

urb.dpl. Mircea ATANASIU

std.urb. Mihai NICOLESCU

arh. Tatiana ȘERBAN

REDACTAT:

std.urb. Mihai NICOLESCU

DATA PROIECT

XII.2020

NUMĂR REVIZIE

I

DATA IMPRIMARE

III.2021

COPYRIGHT: NICU D. PARTE DIN ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUSĂ ȘI SAU FOLositĂ IN ALT SCOP DECAT CEL CONTRACTUAL FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL GREENWOOD TECH GWT S.R.L.